

**PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA**

CONSULTA PREVIA
RETOS ESTRATÉGICOS
TEMAS CLAVE

LOS RETOS DEL NUEVO PGOU

1. Uso racional del suelo
2. El cambio de modelo productivo
3. Descarbonización de nuestra economía
4. Movilidad sostenible
5. Cohesión territorial y social
6. Déficit hídrico
7. Conservación Patrimonio
8. Capital Verde Europea
9. Modernización Barrios
10. El liderazgo urbano

TEMAS CLAVE

1. Rehabilitación, revitalización de los barrios envejecidos, degradados.
 - Carrús, Palmerales, Cementerio
2. La rehabilitación del Centro Histórico.
3. La protección y valorización de nuestros Espacios Naturales
4. La oferta suficiente de suelo industrial
 - Suelo para atender la demanda de actividades económicas
5. La conexión de las Pedanías con el Casco Urbano.
 - La Marina - El Altet - Torrellano
6. El Camp d'Elx, nuestra Infraestructura Verde
La preservación de su valor
 - Ambiental - Cultural y Estratégico
7. La Integración del AVE y del Aeropuerto en su entorno
8. La protección del Litoral
9. La integración en la Trama Urbana de la UMHE
10. La protección del Palmeral y su coexistencia con la ciudad
11. La conservación y valorización del Patrimonio Cultural
12. La integración de las Infraestructuras Viarias
13. La eficiencia energética
14. El cambio de paradigma en la Movilidad
15. La demanda de suelo para 1ª Vivienda y 2ª Residencia
16. La relación de Elche con su Área Natural de Influencia
 - Baix Vinalopó - Medio Vinalopó - Vega Baja
 - también con Alicante

17. La Accesibilidad Universal, un Plan General que piense “Personas con distintas capacidades”.
18. La Capitalidad Verde Europea, el desafío de la Sostenibilidad
19. Las infraestructuras hidráulicas vinculadas al Ciclo Integral del Agua
20. El río Vinalopó como eje verde del municipio.